

SVK Bodukam verhuurt woningen

Voordelen voor woningeigenaars en huurders

REGIO - Sociaal Verhuurkantoor Bodukam, met hoofdzetel aan de Imeldalaan 7 in Bonheiden, ontving deze maand de sleutel van de 63ste woning die ze inhuurt en verder verhuurt.

“Als Sociaal Verhuurkantoor huren wij woningen op de private huurmarkt van Bodukam (Bonheiden / Duffel / Sint-Katelijne-Waver / Mechelen) en verhuuren deze door aan sociaal kwetsbare huurders. Met deze 63ste woning maken we alweer een eigenaar én een huurder blij”, zegt coördinator Lies Baarendse

Uw woning verhuren aan het Sociaal Verhuurkantoor heeft veel voordelen. Zo garandeert het SVK een stipte betaling van de huur, het zorgt voor het huurcontract en de brandverzekering en houdt toezicht op het onderhoud van de woning. Daarnaast kan je als eigenaar/verhuurder ook aanspraak maken op premies en fiscale voordelen voor renovaties. In ruil hiervoor vraagt het SVK een contractengagement voor een periode van 9 jaar én een eerlijke huurprijs om zo de meest kwetsbare mensen te kunnen helpen.

“Om onze eigenaars en huurders nog beter te kunnen bijstaan, kochten we onlangs een bestelwagen aan. Zo kan onze technische medewerker snel met al het nodige materiaal ter plaatse gaan om een herstelling uit te voeren. Een extra service waar zowel eigenaars als huurders gebruik van kunnen maken”, vult Lies Baarendse nog aan.

Eigenaar Ronny Peeters getuigt : “Op de privémarkt kan je misschien meer huur vragen, maar verhuren aan het SVK geeft je 100 % rendement. Je ontvangt bijvoorbeeld ook huur als de woning even leeg staat.



Het team van sociaal verhuurkantoor Bodukam.

Verder loopt de samenwerking met het SVK zeer vlot, haast op kameraadschappelijke wijze, een schril contrast met sommige privéhuurders.”

Meer weten ? Op www.sociaalverhuurkantoor.be lees je meer over de voorwaarden en voordelen voor huurders en verhuurders. SVK Bodukam contacteren ? Dat kan via mail naar info@svkbodukam.be of via telefoon op het nummer 015 52 57 92.

(LUQU / foto grf)